

Акт № 29
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Туполева, д. 5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице _____ **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ T5-41 (02) от " 01 " февраля 2018 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Туполева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-1 081 338,13	848 892,27	-232 445,86	Ремонт межпанельных швов кв.14,16	м	103	106 877,94
			Окраска газовых вводов	м2	2,08	1 319,63
			Замена стояка ЦО кв.108	м	2	5 526,70
			Замена стояков ХВС,ГВС и запорной арматуры (4шт) кв.97,101	м	18	42 589,42
			Замена светильника 8-й эт под.№2	шт	1	1 732,10


		Замена стояков ГВС, ХВС и запорной арматуры (2шт) кв.68,72	м	9	26 414,66
		Замена стояков ГВС, ХВС и запорной арматуры (2шт) кв.73,77	м	8	33 889,09
		Замена стояков ГВС, ХВС и запорной арматуры (2шт) кв.96	м	9	26 347,35
		Замена стояка ХВС и запорной арматуры (2шт) кв.30,34	п.м	6	20 044,72
		Монтаж трубопровода с запорной арматурой (2шт) для полива	м	8	20 848,06
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (5шт) кв.82,подвал	м	9	34 896,96
		Замена врезки ХВС (труба 1м, кран шаровый 1шт евромуфта 1шт) в кв.119	м	1	5 184,30
		Замена врезок ХВС и ГВС (труба 1м, кран шаровый 2шт,евромуфты 2 шт) в кв.131	м	1	8 009,92
		Замена вводных кранов на ХВС и ГВС в кв.94	шт	2	4 607,42
		Замена стояка ХВС и запорной арматуры (2шт) кв.100,104	м	5	17 841,95
		Ремонт входной группы под.№1	шт	1	34 141,34
		Ремонт входной группы под.№2	шт	1	34 141,34
		Ремонт входной группы под.№3	шт	1	34 141,34
		Ремонт входной группы под.№4	шт	1	34 141,34
		Замена задвижки ГВС Д=80мм	шт	1	21 562,17
		Замена светильника 2-й эт под.№4	шт	1	1 806,41
		Замена трубопровода (1,5м) и запорной арматуры в подвале	шт	2	8 929,07
		Замена вводных кухонных кранов ГВС и ХВС в кв.153	шт	2	3 577,58
		Замена стояка ХВС и запорной арматуры (1шт) в кв.153,157	м	4	12 683,14
		ИТОГО			541 253,95
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					-773 699,81

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 541 253,95 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)